

Andelstal fastställda av styrelsen den 3 december 2025

Brf Västermalms Atrium

2:or	80	5:or	14	2026 Avgift 1	4 118 500	Ränta	Amort andel 2
3:or	42	6:or	2	2025 Avgift 2	2 558 000	578 000	1 980 000
4:or	25	7:or	2	2025 BB/TV/Tel	203 940		
							Urspr. 0% A2
							Amorterat
							14 st
							42 st

Objekt	Lghnr	Bo.area kvm	Andels- tal 1	Andels- tal 2	Ant. rum	Års- avgift 1	Års- Avgift2	Årsavgift BB/TV/Te	Summa Årsavgift	Inköp	Insats	Uppläte- avgift	Tillval	Kapital- andel 2	Inbetald Priv. Kap.insats
9997	A1001	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 520 000	4 220 000	300 000	0	300 000	
9996	A1002	45,5	0,407%	0,889%	2	16 762	31 010	1 236	40 739	2 152 690	2 140 000	0	12 690	400 000	
9995	A1101	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 660 000	4 360 000	300 000	0	300 000	
9994	A1102	45,5	0,407%	0,000%	2	16 762	0	1 236	17 998	2 417 100	2 215 000	200 000	2 100	200 000	200 000
9993	A1201	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 800 000	4 500 000	300 000	0	300 000	
9992	A1202	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 540 490	2 315 000	200 000	25 490	200 000	
9991	A1203	49	0,432%	0,889%	2	17 792	31 010	1 236	41 769	2 429 750	2 420 000	0	9 750	400 000	
9990	A1204	87,5	0,699%	0,667%	3	28 788	23 266	1 236	47 086	4 665 000	4 365 000	300 000	0	300 000	
9989	A1301	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 945 000	4 645 000	300 000	0	300 000	
9988	A1302	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 625 200	2 390 000	200 000	35 200	200 000	
9987	A1303	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 700 000	2 500 000	200 000	0	200 000	200 000
9986	A1304	87,5	0,699%	0,667%	3	28 788	23 266	1 236	47 086	4 810 000	4 510 000	300 000	0	300 000	
9985	A1401	86	0,689%	0,000%	3	28 376	0	1 236	29 612	5 085 000	4 785 000	300 000	0	300 000	300 000
9984	A1402	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 673 200	2 470 000	200 000	3 200	200 000	
9876	A1403	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 794 600	2 580 000	200 000	14 600	200 000	200 000
9875	A1404	87,5	0,699%	0,667%	3	28 788	23 266	1 236	47 086	4 955 000	4 655 000	300 000	0	300 000	
9874	A1501	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 225 000	4 925 000	300 000	0	300 000	
9873	A1502	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 757 450	2 545 000	200 000	12 450	200 000	
9872	A1503	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 875 300	2 660 000	200 000	15 300	200 000	
9871	A1504	87,5	0,699%	0,000%	3	28 788	0	1 236	30 024	5 100 000	4 800 000	300 000	0	300 000	300 000
9870	A1601	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 365 000	5 065 000	300 000	0	300 000	
9869	A1602	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 820 000	2 620 000	200 000	0	200 000	
9868	A1603	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 945 000	2 745 000	200 000	0	200 000	
9867	A1604	87,5	0,699%	0,667%	3	28 788	23 266	1 236	47 086	5 245 000	4 945 000	300 000	0	300 000	

Objekt Lghnr	Bo.area kvm	Andels-		Ant. rum	Års-		Årsavgift BB/TV/T ϵ	Summa Årsavgift	Upplåtelse-			Kapital- andel 2	Inbetald Friv. Kap.insats	
		tal 1	tal 2		avgift 1	avgift2			inköp	insats	avgift			Tillval
9866 A1701	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 510 000	5 210 000	300 000	0	300 000	
9865 A1702	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 895 750	2 695 000	200 000	750	200 000	
9864 A1703	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	3 025 000	2 825 000	200 000	0	200 000	
9863 A1704	87,5	0,699%	0,000%	3	28 788	0	1 236	30 024	5 390 000	5 090 000	300 000	0	300 000	300 000
9862 A1801	86	0,689%	0,000%	3	28 376	0	1 236	29 612	5 650 000	5 350 000	300 000	0	300 000	300 000
9861 A1802	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	3 005 300	2 770 000	200 000	35 300	200 000	
9860 A1803	165	1,238%	0,000%	6	50 987	0	1 236	52 223	9 020 150	8 180 000	800 000	40 150	0	
9859 A1901	158,5	1,193%	0,000%	5	49 134	0	1 236	50 370	8 885 000	8 485 000	400 000	0	400 000	400 000
9858 A1902	46	0,411%	0,667%	2	16 927	23 266	1 236	35 225	4 019 350	3 695 000	300 000	24 350	300 000	
9857 B1001	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 330 000	4 030 000	300 000	0	300 000	
9856 B1002	48	0,425%	0,000%	2	17 504	0	1 236	18 740	2 290 000	2 290 000	0	0	400 000	400 000
9855 B1003	46,5	0,414%	0,000%	2	17 051	0	1 236	18 287	2 528 300	2 115 000	400 000	13 300	0	
9854 B1101	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 374 540	4 265 000	0	109 540	600 000	300 000
9853 B1102	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 516 800	2 315 000	200 000	1 800	200 000	
9852 B1103	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 160 000	4 760 000	400 000	0	400 000	
9851 B1201	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 705 000	4 405 000	300 000	0	300 000	
9850 B1202	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 617 700	2 390 000	200 000	27 700	200 000	
9849 B1203	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 320 000	4 920 000	400 000	0	400 000	
9848 B1301	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 850 000	4 550 000	300 000	0	300 000	
9999 B1302	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 705 250	2 470 000	200 000	35 250	200 000	
9847 B1303	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 480 000	5 080 000	400 000	0	400 000	
9846 B1401	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 990 000	4 690 000	300 000	0	300 000	
9845 B1402	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 752 450	2 545 000	200 000	7 450	200 000	
9844 B1403	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 640 000	5 240 000	400 000	0	400 000	
9843 B1501	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 130 000	4 830 000	300 000	0	300 000	
9842 B1502	46	0,411%	0,889%	2	16 927	31 010	1 236	40 904	2 652 300	2 620 000	0	32 300	400 000	
9841 B1503	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 800 000	5 400 000	400 000	0	400 000	
9840 B1601	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 275 000	4 975 000	300 000	0	300 000	
9839 B1602	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 920 200	2 695 000	200 000	25 200	200 000	
9838 B1603	97	0,765%	0,889%	4	31 507	31 010	1 236	55 483	5 960 000	5 560 000	400 000	0	400 000	
9837 B1701	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 415 000	5 115 000	300 000	0	300 000	

Objekt	Lghnr	Bo.area kvm	Andels- tal 1	Andels- tal 2	Ant. rum	Års- avgift 1	Års- Avgift2	Årsavgift BB/TV/Te	Summa Årsavgift	Inköp	Insats	Upplåtelse-		Kapital-	
												avgift	Tillval	andel 2	Inbetald Friv. Kap.insats
9954	D1002	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 458 900	2 215 000	200 000	43 900	200 000	0
9953	D1003	46	0,411%	0,889%	2	16 927	31 010	1 236	40 904	2 152 800	2 140 000	0	12 800	400 000	0
9952	D1004	50	0,438%	0,444%	2	18 039	15 488	1 236	30 633	2 620 750	2 420 000	200 000	750	200 000	0
9951	D1101	116,5	0,901%	0,889%	5	37 108	31 010	1 236	61 084	5 870 000	5 470 000	400 000	0	400 000	0
9950	D1102	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 564 550	2 345 000	200 000	19 550	200 000	0
9949	D1103	46	0,411%	0,889%	2	16 927	31 010	1 236	40 904	2 280 890	2 265 000	0	15 890	400 000	0
9948	D1104	87	0,696%	0,000%	4	28 665	0	1 236	29 901	4 647 050	4 340 000	300 000	7 050	300 000	300 000
9947	D1201	116,5	0,901%	0,000%	5	37 108	0	1 236	38 344	6 115 850	5 660 000	400 000	55 850	400 000	400 000
9946	D1202	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 848 050	2 410 000	400 000	38 050	0	0
9945	D1203	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 556 600	2 330 000	200 000	26 600	200 000	0
9944	D1204	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	4 862 570	4 480 000	300 000	82 570	300 000	0
9943	D1301	116,5	0,901%	0,889%	5	37 108	31 010	1 236	61 084	6 270 000	5 850 000	400 000	20 000	400 000	0
9942	D1302	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 677 250	2 475 000	200 000	2 250	200 000	0
9941	D1303	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 627 550	2 395 000	200 000	32 550	200 000	0
9940	D1304	87	0,696%	0,000%	4	28 665	0	1 236	29 901	5 244 450	4 625 000	600 000	19 450	0	0
9939	D1401	116,5	0,901%	0,000%	5	37 108	0	1 236	38 344	6 460 000	6 040 000	400 000	20 000	400 000	400 000
9938	D1402	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 776 850	2 540 000	200 000	36 850	200 000	0
9937	D1403	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 703 890	2 460 000	200 000	43 890	200 000	0
9936	D1404	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	4 765 000	4 765 000	0	0	600 000	300 000
9935	D1501	116,5	0,901%	0,889%	5	37 108	31 010	1 236	61 084	6 633 200	6 230 000	400 000	3 200	400 000	0
9934	D1502	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 842 100	2 605 000	200 000	37 100	200 000	0
9933	D1503	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	2 777 200	2 525 000	200 000	52 200	200 000	0
9932	D1504	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	5 205 000	4 905 000	300 000	0	300 000	0
9931	D1601	116,5	0,901%	0,889%	5	37 108	31 010	1 236	61 084	6 820 000	6 420 000	400 000	0	400 000	0
9930	D1602	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 905 480	2 670 000	200 000	35 480	200 000	0
9929	D1603	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 606 150	2 590 000	0	16 150	400 000	0
9928	D1604	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	5 350 000	5 050 000	300 000	0	300 000	0
9927	D1701	116,5	0,901%	0,000%	5	37 108	0	1 236	38 344	7 010 000	6 610 000	400 000	0	400 000	400 000
9926	D1702	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 936 200	2 735 000	200 000	1 200	200 000	0
9925	D1703	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 695 630	2 655 000	0	40 630	400 000	0
9924	D1704	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	5 490 000	5 190 000	300 000	0	300 000	0

Objekt	Lghnr	Bo.area kvm	Andels-		Ant. rum	Års-		Summa Årsavgift	Inköp	Insats	Upplåtelse-		Kapital-	
			tal 1	tal 2		avgift 1	avgift 2				BB/TV/Te	avgift	Tillval	andel 2
9923	D1801	116,5	0,901%	0,889%	5	37 108	31 010	1 236	61 084	7 200 000	6 800 000	400 000	0	400 000
9922	D1802	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	2 874 040	2 800 000	0	74 040	400 000
9921	D1803	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	3 175 540	2 720 000	400 000	55 540	0
9920	D1804	87	0,696%	0,000%	4	28 665	0	1 236	29 901	5 635 000	5 335 000	300 000	0	300 000
9919	D1901	116,5	0,901%	0,000%	5	37 108	0	1 236	38 344	7 390 000	6 990 000	400 000	0	400 000
9918	D1902	49	0,432%	0,444%	2	17 792	15 488	1 236	30 385	3 147 190	2 865 000	200 000	82 190	200 000
9917	D1903	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	3 061 750	2 785 000	200 000	76 750	200 000
9916	D1904	87	0,696%	0,667%	4	28 665	23 266	1 236	46 963	5 775 000	5 475 000	300 000	0	300 000
9915	D2001	146	1,106%	0,000%	5	45 551	0	1 236	46 787	8 079 150	7 525 000	400 000	154 150	400 000
9914	D2002	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	3 405 700	2 930 000	400 000	75 700	0
9913	D2003	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	3 082 500	2 850 000	200 000	32 500	200 000
9912	D2004	87	0,696%	0,000%	4	28 665	0	1 236	29 901	5 920 000	5 620 000	300 000	0	300 000
9998	D2102	122,5	0,942%	0,000%	5	38 796	0	1 236	40 032	7 340 300	6 915 000	400 000	25 300	400 000
9911	D2103	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	3 357 100	2 915 000	400 000	42 100	0
9910	E0904	49	0,432%	0,000%	2	17 792	0	1 236	19 028	2 318 400	2 110 000	200 000	8 400	200 000
9909	E1003	45,5	0,407%	0,444%	2	16 762	15 488	1 236	29 356	2 268 250	2 065 000	200 000	3 250	200 000
9908	E1004	82	0,661%	0,444%	2	27 223	15 488	1 236	39 817	4 115 000	3 915 000	200 000	0	200 000
9907	E1101	84	0,675%	0,000%	3	27 800	0	1 236	29 036	4 218 100	3 865 000	300 000	53 100	300 000
9906	E1102	43,5	0,393%	0,000%	2	16 186	0	1 236	17 422	2 179 150	1 970 000	200 000	9 150	200 000
9905	E1103	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	2 154 690	2 140 000	0	14 690	400 000
9904	E1104	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 470 000	4 170 000	300 000	0	300 000
9903	E1201	84	0,675%	0,000%	3	27 800	0	1 236	29 036	4 606 250	3 995 000	600 000	11 250	0
9902	E1202	43,5	0,393%	0,444%	2	16 186	15 488	1 236	28 779	2 250 300	2 040 000	200 000	10 300	200 000
9901	E1203	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 430 590	2 215 000	200 000	15 590	200 000
9900	E1204	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 635 000	4 335 000	300 000	0	300 000
9899	E1301	84	0,675%	0,000%	3	27 800	0	1 236	29 036	4 430 000	4 130 000	300 000	0	300 000
9898	E1302	43,5	0,393%	0,000%	2	16 186	0	1 236	17 422	2 317 300	2 110 000	200 000	7 300	200 000
9897	E1303	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	2 526 980	2 290 000	200 000	36 980	200 000
9896	E1304	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 750 000	4 450 000	300 000	0	300 000
9895	E1401	84	0,675%	0,667%	3	27 800	23 266	1 236	46 098	4 565 000	4 265 000	300 000	0	300 000
9894	E1402	43,5	0,393%	0,000%	2	16 186	0	1 236	17 422	2 590 250	2 180 000	400 000	10 250	0

Objekt	Lghnr	Bo.area kvm	Andels- tal 1	Andels- tal 2	Ant. rum	Års- avgift 1	Års- avgift 2	Års- avgift BB/TV/Te	Summa Årsavgift	Inköp	Insats	Uppläteelse- avgift	Tillval	Kapital- andel 2	Inbetald Priv. Kap.insats
9893	E1403	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	2 803 850	2 360 000	400 000	43 850	0	0
9892	E1404	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	4 915 000	4 615 000	300 000	0	300 000	0
9891	E1501	84	0,675%	0,667%	3	27 800	23 266	1 236	46 098	4 720 600	4 400 000	300 000	20 600	300 000	0
9890	E1502	43,5	0,393%	0,444%	2	16 186	15 488	1 236	28 779	2 481 350	2 250 000	200 000	31 350	200 000	0
9889	E1503	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 638 650	2 435 000	200 000	3 650	200 000	0
9888	E1504	86	0,689%	0,000%	3	28 376	0	1 236	29 612	5 422 840	4 730 000	600 000	92 840	0	0
9887	E1601	84	0,675%	0,000%	3	27 800	0	1 236	29 036	4 835 000	4 535 000	300 000	0	300 000	0
9886	E1602	43,5	0,393%	0,000%	2	16 186	0	1 236	17 422	2 515 000	2 315 000	200 000	0	200 000	0
9885	E1603	46	0,411%	0,000%	2	16 927	0	1 236	18 163	2 941 250	2 510 000	400 000	31 250	0	0
9884	E1604	86	0,689%	0,667%	3	28 376	23 266	1 236	46 674	5 170 000	4 870 000	300 000	0	300 000	0
9883	E1701	84	0,675%	0,000%	3	27 800	0	1 236	29 036	5 008 300	4 695 000	300 000	13 300	300 000	0
9882	E1702	43,5	0,393%	0,889%	2	16 186	31 010	1 236	40 162	2 410 200	2 385 000	0	25 200	400 000	0
9881	E1703	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 827 750	2 585 000	200 000	42 750	200 000	0
9880	E1704	86	0,689%	0,000%	3	28 376	0	1 236	29 612	5 310 000	5 010 000	300 000	0	300 000	0
9879	E1802	73	0,598%	0,444%	2	24 629	15 488	1 236	37 222	5 670 000	5 470 000	200 000	0	200 000	0
9878	E1803	46	0,411%	0,444%	2	16 927	15 488	1 236	29 521	2 894 400	2 660 000	200 000	34 400	200 000	0
9877	E1804	172,5	1,290%	0,000%	6	53 129	0	1 236	54 365	8 970 000	8 570 000	400 000	0	400 000	0
diff			-0,035%	0,010%		-1 441	349	0	-1 093						26,667%
Summa		12 228,5	100,00%	100,00%		4 118 500	2 558 163	203 940	6 199 612	708 483 725	660 885 000	44 800 000	2 798 725	45 000 000	12 000 000

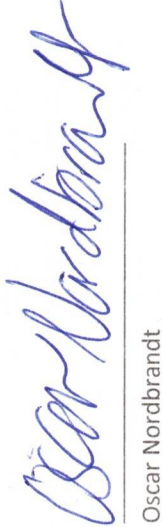
Stockholm den 3:e december 2025

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN VÄSTERMALMS ATRIUM


Angelica Marklund


Eva Holmstedter


Alexander Johansson


Oscar Nordbrandt