

FÖRVÄNTADE ELPRISER I HÖST OCH VINTER!!!

En effekt av Rysslands medvetna minskning av gasleveranser till Europa är att elpriset rusar då vissa energikonsumenter kan välja mellan gas och el.

Vi ser nu att vårt totala elpris för augusti kommer hamna på över 3,50 kr/kwh och terminspriserna i elhandeln indikerar ett totalt elpris om mellan 3-5 kr/kwh under de närmaste 3-6 månaderna.

- Vi höjer därmed preliminärdebiteringen av el för det fjärde kvartalet enligt nedan i syfte att minska skillnaden mot slutdebiteringen i december för månaderna augusti-oktober jämfört slutdebiteringen i mars 2023 som avser månaderna november-januari. Höjningen beror på att elförbrukningen ökar kraftigt under slutet av året.**

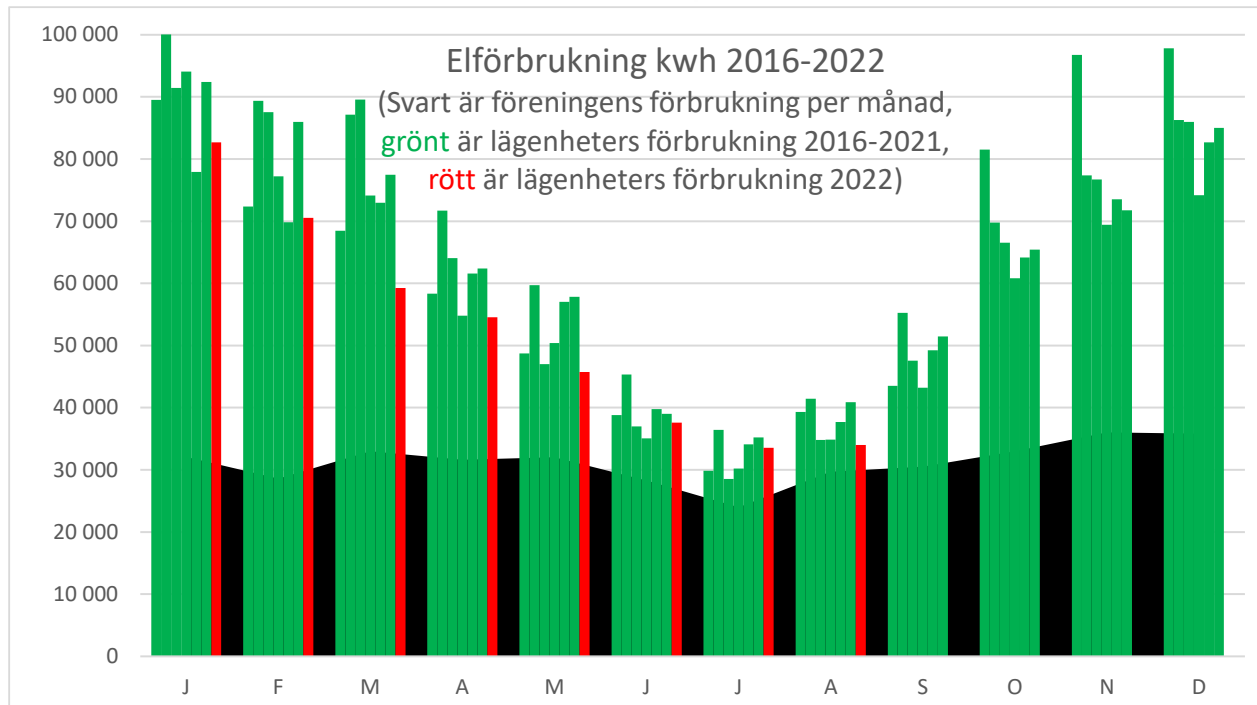
| | | Preliminärdebitering el medlemmar | | | | | |
|-------|-------------|-----------------------------------|----------|----------|-----------|----------------|--|
| Antal | lägenhet | okt-dec 21 | jan-mars | apr-juni | juli-sept | okt-dec 22 | |
| 80 | 2 rok | 340 | 680 | 680 | 680 | 1 190 | |
| 68 | 3-4 rok | 450 | 900 | 900 | 900 | 1 575 | |
| 17 | 5-7 rok | 550 | 1 100 | 1 100 | 1 100 | 1 925 | |
| 165 | Deb.sum | 67 150 | 134 300 | 134 300 | 134 300 | 235 025 | |
| | Prel elpris | 0,91 | 1,90 | 2,92 | 3,39 | 3,22 | |
| | Slut elpris | 2,41 | 2,31 | 2,18 | 2,97 | | |

- Preliminärdebiteringen för första kvartalet 2023 beräknas i månadsskiftet november/december.**
- Hittills i år har vi förbrukat klart mindre el än tidigare år, och vi rekommenderar starkt att fortsätta med detta. Våra största enskilda elförbrukare vi lättast kan påverka är tillsatsvärmen i lägenheterna och uppvärmning av badrumsgolven. Vi förväntar oss också att myndigheter kommer komma med rekommendationer under hösten.**

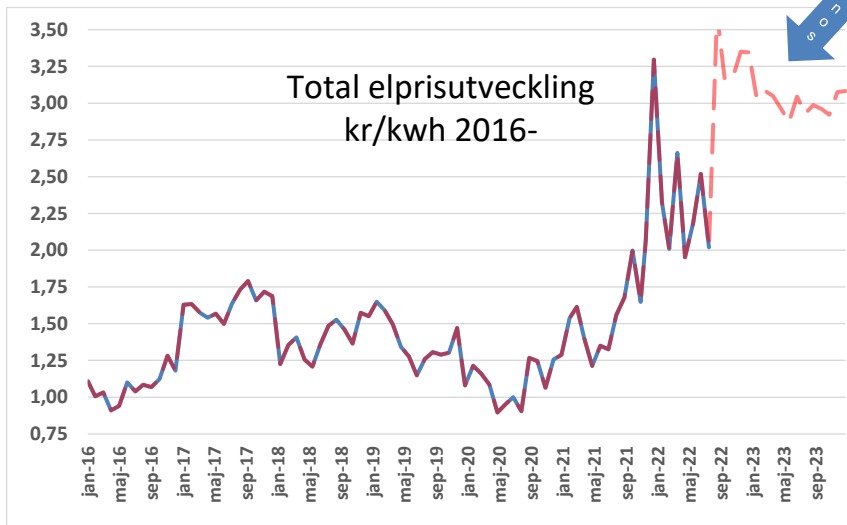
Beräkning elförbrukning (Kwh) per lägenhet/år

| | Min | Medel | Max |
|---------------|-------|-------|--------|
| Kyl/frys | 200 | 300 | 400 |
| Spis/Ugn | 400 | 700 | 1 000 |
| Tvätt/Tork | 300 | 800 | 1 300 |
| Golvvärme | 0 | 500 | 2 000 |
| Tillsatsvärme | 0 | 2 000 | 8 000 |
| Övrigt | 400 | 600 | 800 |
| Summa | 1 300 | 4 900 | 13 500 |
| per månad | 108 | 408 | 1 125 |

- Vad gäller fjärrvärmekostnader för lägenheter och varmvatten vet vi inte ännu hur mycket dessa kommer att höjas under 2023, men räknar med en höjning om ca 10 %, dvs mycket lägre än elprishöjningarna.**



Föreningens elprisutveckling..



4

Vänliga hälsningar

Styrelsen