

Inredningskatalog Originalinredning

Västermalms Atrium

Hem från

SKANSKA

Steg för steg mot ditt nya hem

Om en tid är det dags att göra dina inredningsval. En del av valen kommer att vara enkla. Andra kommer säkert ta lite mer tid. Oavsett vilket vill vi att du ska få en lustfylld resa genom alla val. Så glöm inte att ha roligt! Under resan kommer du även att få hjälp av våra kunniga medarbetare. Tveka inte att fråga dem om du undrar över något. Välkommen!



1. Information

När du skrivit avtal för ett nytt hem får du material och information om vilka val som gäller för just ditt hem.



4. Sista ändringsdatum

Detta är sista dagen du kan göra ändringar i ditt inredningsval. Sedan skickar vi ut inredningsavtalet till dig per post.



2. Dina val

Gå igenom materialet och fundera på hur du vill använda dina möjligheter att påverka inredningen.



5. Inredningsavtal

Läs igenom inredningsavtalet noga, skriv på och skicka tillbaka till oss.



3. Personligt möte

Din kontaktperson kommer erbjuda dig ett personligt möte. Då får du också chansen att känna på kakelplattor, köksluckor, handtag och andra detaljer.



6. Betalning

Om du har gjort tillval som innebär en extra kostnad kommer det en faktura hem till dig några veckor innan tillträdet. Fakturan ska vara betald på tillträdesdagen.



Entré hall	4
Kök/Vardagsrum	6
Bad/Tvätt	11
Sovrum 1	15
Generellt	17
Avtal	19

Så här hittar du rätt bland alla tillval

Tillval är en möjlighet att göra ditt nya hem ännu mer personligt. Det handlar om allt från kakel i badrummet, till att en del av våra hem har alternativa planlösningar. I den här katalogen presenterar vi de möjligheter som finns i just ditt nya hem.

Behöver jag göra tillval?

Den dagen du flyttar in finns köksmaskiner, badrumsskåp, tvättmaskin och allt annat på plats. Materialen är noga utvalda och av god kvalitet. Så vill du inte göra några val behöver du inte göra det.

Håll tidsplanen!

För att huset du ska flytta till ska bli klart i tid har vi en sista beställningsdag då alla inredningsval skall vara gjorda. Efter den dagen kan du inte göra några ändringar

Alla priser är inklusive moms

Om ett inredningsval kostar extra finner du ett pris intill produkten i den här katalogen. Priset som är angivet är inklusive installation och moms. Några extra avgifter ska inte tillkomma.

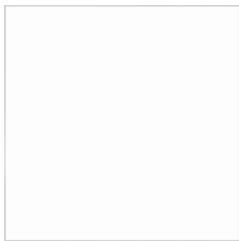
Sortimentet kan ändras

Varor kan utgå i våra leverantörers sortiment eller ändra utformning. Vi måste därför reservera oss för vad som nämns i den här katalogen. Om en produkt ändras ersätts den med likvärdig produkt eller utförande. Om vi upptäcker att en beställd produkt inte kan levereras meddelar vi dig genast.

Entré hall



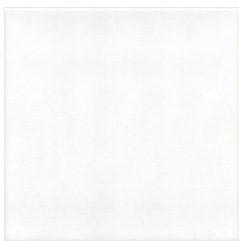
Entré hall - **Väggar** - Original



Väggkulör
Vit
NCS S 0502-Y

☐ Mitt val 0 kr

Entré hall - **Inredning** - Original



Skjutdörr Opal
Vit melamin
Vit profil
Mirro

☐ Mitt val 0 kr



Pelly trådinredning
Vit trådinredning
Hylla, klädstång
Mirro

☐ Mitt val 0 kr

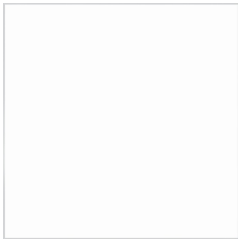
Kök/Vardagsrum

Kök och vardagsrum har generellt en öppen planlösning.

- Lådor är fullutdragslådor med dämpning. Även överskåpen har dämpning.
- Diskbänkskåp med utdragbar avfallssortering.
- Köket är utrustat med avfallskvarn och utdragbar fläkt i rostfritt utförande.



Kök/Vardagsrum - Väggar - Original



Väggkulör
Vit
NCS S 0502-Y

☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original



Lucka Öresund vit
Vit, Rak kant
Infräst handtag
Marbodal

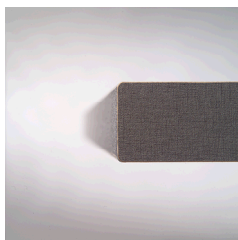
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original



Svart Struktur 584
Laminatbänkskiva
Tjocklek 30 mm
Marbodal

☐ Mitt val 0 kr



Kantlist F32
Lika laminatmönstret
på vald bänkskiva
Marbodal

☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original



Franke Delux 1420
Rostfri heltäckande
Två hoar

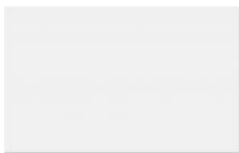
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original



Mora MMIX K6
Köksblandare
Diskmaskinsavstängning
Mora Armaturer
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original



Kakel Vit
Vit matt
25x40 cm, nr 300377
Centro
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Inredning - Original

Sockel vit

Sockel vit
Marbodal
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - Vitvaror - Original



Kyl rostfri
Energiklass A++
K536VVI30, easyClean
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Frys rostfri noFrost
Energiklass A++
GS36NV130, easyClean
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Fläkt System 602
Utdragsfläkt rostfri
Bredd 60 cm
Franke
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Induktionshäll
4 zoner, touchSlider
EH651FE17E
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Inbyggnadsugn rostfri
Varmluft
HB23AB512S
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Mikrovågsugn rostfri
För väggskåp
HF15M561
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Kök/Vardagsrum - **Vitvaror** - Original



Diskmaskin integrerad
Energiklass A+
SN64E005EU
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt

- Badrummet är utrustat med vägghängd toalett med synlig vattentank.
- Det vita kaklet på väggarna sätts stående.
- Lägenheter med extra WC eller extra WC/Dusch är utrustade med handfat.



Bad/Tvätt - Väggar - Original



Kakel Soul Vit matt
Storlek 10x20 cm
Sätts stående
Centro
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Golv - Original



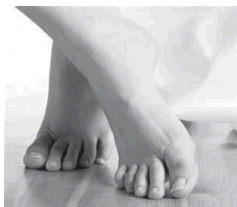
Klinker Skiffer Offerda
Grå
15x15 cm, nr 802348
Centro
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Belysning/El - Original



Spotlights i tak
Infällda spotlights
i tak inkl dimmer

☐ Mitt val 0 kr



Komfortvärme golv

Elvärme i golv

☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Inredning - Original



Spegelskåp Basic
Vit, spegelluckor
2 glashyllor
Vedum
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Inredning - Original



Kommod Basic 650
Vit, 2 lådor

Vedum

☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Inredning - Original



Mora MMIX B5
Tvättställsblandare
ECO funktion
Mora Armaturer
☐ Mitt val 0 kr



Mora MMIX T5
Duschblandare
ECO funktion
Mora Armaturer
☐ Mitt val 0 kr



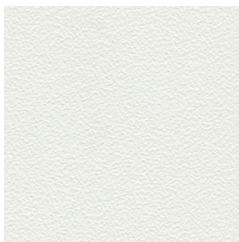
Mora MMIX S5
Duschset
ECO funktion
Mora Armaturer
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Inredning - Original



Duschvägg Linc Niagara
Rundade i klarglas
80x90 cm, matt profil
Inredningsglas
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - Inredning - Original



Laminat Vit
Laminatbänkskiva
Rak framkant
Vedum
☐ Mitt val 0 kr



Lucka Plain Vit
Plain Vit
2 väggskåp
Vedum
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - **Vitvaror** - Original



Tvättmaskin vit
Energiklass: A+++
WM12E164DN
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Bad/Tvätt - **Vitvaror** - Original

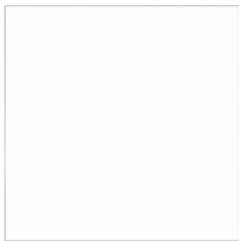


Torktumlare vit
Energiklass B
WT44E103DN
Siemens
☐ Mitt val 0 kr

Sovrum 1



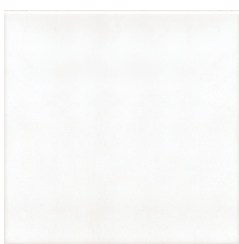
Sovrum 1 - Väggar - Original



Väggkulör
Vit
NCS S 0502-Y

☐ Mitt val 0 kr

Sovrum 1 - Inredning - Original



Skjutsdörr Opal
Vit melamin
Silverprofil
Mirro

☐ Mitt val 0 kr



Pelly trådinredning
Vit trådinredning
Hylla, klädstång
Mirro

☐ Mitt val 0 kr

Generellt

- Golvsocklar och dörrfoder är fabriksmålade i NCS S0502-Y.
- Fönsterbrädor i natursten.
- Multimedia uttag för TV, telefon och bredband finns i de flesta rum.



Generellt - **Golv** - Original



Parkett Ek Lecco
Ek mattlackad
3-stav, 13 mm
Kährs
☐ Mitt val 0 kr

Generellt - **Golvlist** - Original



Golvlister vit
Vit NCS S 0502-Y
12x56 mm

☐ Mitt val 0 kr



Tröskel Ek
Tröskel i ek

☐ Mitt val 0 kr

Generellt - **Innerdörrar** - Original



Innerdörr Easy
Vit, NCS S 0502-Y
Slät yta
Swedoor JW
☐ Mitt val 0 kr

Generellt - **Dörrhandtag** - Original



Dörrhandtag Sussex
Matt rostfritt stål
Lås Oxford/Reading
JE Beslag
☐ Mitt val 0 kr

Allmänna förutsättningar

I prislistan angivna priser omfattar leverans av vara eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid prislistans upprättande (25 %). Om gällande mervärdesskatt ändras eller andra statliga och kommunala pålagor tillkommer eller ändras skall motsvarande kostnadsreglering ske.

Om ej annat anges avser priserna skillnaden mellan originalutförande och valt utförande.

Ändringsarbeten av typ "frånval", som totalt skulle ge en "negativ prisförändring", är inte möjlig. Inredningsval måste alltid prismässigt överstiga eller vara lika med frånval. Det går således inte att få ett avdrag på kontraktsumman.

Allt överblivet material är entreprenörens egendom.

Entreprenören reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet, att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning samt att varor kan bli så försenade att de inte kan monteras i rätt tid. Beställaren kommer i sådana fall få välja om han vill ändra sitt inredningsval till annan produkt från prislistan eller återgå till en produkt ur originalsortimentet. Om möjligt kan entreprenören också erbjuda en annan likvärdig produkt som inte finns med på prislistan. Om beställaren väljer annan produkt från prislistan eller annan likvärdig produkt som entreprenören erbjuder skall priskorrigering ske. Så snart entreprenören upptäcker att beställd produkt inte kan levereras eller är försenad, skall entreprenören lämna besked om detta till beställaren.

Beställning av inredningsval skall, för att vara giltig, alltid göras skriftligt på därför avsett formulär med underskrift av beställare och entreprenör. Beställningen skall, för att angivna priser skall gälla, ske före angiven, senaste dag för beställning av inredningsval, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser kan ske på planerat sätt utan produktionsstörning. Senare beställningar, om de med hänsyn till det aktuella produktionsläget kan utföras, kan medföra att ett högre pris måste uttagas.

Inredningsavtal

Inredningsavtalet som tecknas efter genomförda inredningsval innehåller bland annat följande punkter. Inredningsvalen skall vara färdigställda och tillgängliga för kontroll vid slutbesiktningen av bostaden. Beställaren kommer att kallas till slutbesiktning för att därvid beredas tillfälle att besiktiga de aktuella inredningsvalen.

- Skulle artiklar ur prislistan vara utgångna eller försenade skall beställaren välja alternativ i prislistan och motsvarande priskorrigering göras. Beställaren äger inte rätt att påfordra ändringar eller annat tillägg utöver vad som framgår av prislistan.
- Beställning av ändring eller komplettering av inredningsval enligt för projektet gällande prislista kan ej göras efter meddelat stoppdatum. Beställaren äger ej rätt att påfordra ändring eller komplettering av inredningsval efter detta datum.
- Totalkostnad, inklusive ev. tillägg förändringar mm skall, efter erhållet av specificerad faktura, betalas före tillträde, förutsatt att de aktuella inredningsvalen har färdigställts och beställaren dessförinnan beretts tillfälle att kontrollera dessa. Vid nyckelutlämning skall kvitto på gjorda betalningar enligt ovan visas upp.

För fullständig avtalstext hänvisas till faktiskt Inredningsavtal.

Skanska Sverige AB
www.skanska.se/bostad

Version: 1
Datum: 2014-03-28